



CURRICULUM AZIENDALE

**General
Contractor**

**Global
Service**

**Facility
Management**

L'AZIENDA E I SERVIZI

Bellaville Solutions è un General Contractor specializzato in interventi edili, ristrutturazioni, allestimenti, impiantistica e manutenzioni, fornitura di arredi e design per interni ed esterni, intervenendo nella realizzazione delle attività che interessano interi edifici e strutture, alberghi, uffici, spazi commerciali, spazi industriali ed unità abitative di pregio sia in ambito privato che pubblico nel territorio nazionale ed internazionale.

- ✓ Consulenza step by step
- ✓ Servizio post vendita
- ✓ Un unico interlocutore per ogni esigenza

Bellaville Solutions dispone di una struttura ottimamente organizzata, dotata delle più moderne attrezzature, per curare progetti edili dalla fase progettuale a quella realizzativa. L'Ufficio Tecnico, cuore operativo dell'azienda, è dotato di attrezzature informatiche all'avanguardia, capaci di gestire, organizzare e monitorare in tempo reale e contemporaneamente tutti i cantieri su territorio nazionale.

Le sedi operative di Palermo, Roma e Termini Imerese, collocate strategicamente sul territorio nazionale permettono all'azienda di raggiungere ogni angolo del paese e operare in modo da garantire i migliori risultati.

Circa 1.500 mq di depositi consentono, oltre alla custodia del nostro parco mezzi, lo stoccaggio di un'ottima quantità di scorte al fine di poter affrontare, in tempi rapidi, le necessità di tutti i clienti.

IL SERVIZIO "CHIAVI IN MANO" INCLUDE:

Servizio Tecnico: Bellaville Solutions si occupa di tutte le fasi della progettazione da quella preliminare fino a quella esecutiva, compresi gli studi di fattibilità e la presentazione delle pratiche tecniche presso i vari uffici competenti, al fine di conseguire tutti i titoli abilitativi, amministrativi, catastali, di abitabilità e agibilità.

Stima dei lavori: Bellaville Solutions redige tutti gli elaborati tecnici contabili, al fine di ottenere un'esatta quantificazione analitica del costo dei lavori



Ristrutturazioni

Interventi di ristrutturazione edilizia dell'immobile.



Manutenzione Ordinaria e Straordinaria

Gestione dei programmi di manutenzioni ordinari e straordinari dell'immobile e degli impianti.



Nuove Costruzioni

Realizzazione di nuovi edifici pubblici, commerciali e privati.



Progettazione

Progettazione architettonica e definizione delle specifiche tecniche dell'immobile.



Impianti tecnologici Integrati

Progettazione e messa in opera di impianti tecnologici certificati.



Restauro Conservativo

Interventi di risanamento conservativo dell'immobile.

SETTORI DI INTERVENTO



I risultati positivi conseguiti dall'azienda possono, senza alcun dubbio, essere confermati e documentati da tutti i clienti, che hanno beneficiato di costruzioni e ristrutturazioni eseguite con efficienza e rapidità. Lavori che hanno garantito aperture di nuove Filiali bancarie in tempi brevissimi con risultati perfettamente collaudati e ben visibili.

Ad oggi infatti Bellaville Solutions è anche titolare di contratti in accordo quadro per i prossimi tre anni con i principali gruppi bancari (Unicredit, Intesa Sanpaolo, UBI Banca, ecc...) nell'area del Nord-Ovest (Lombardia, Piemonte, Liguria e Valle D'Aosta), del Centro (Lazio e Abruzzo) e del Sud (Sicilia e Calabria); ed inoltre sono in corso i lavori presso il prestigioso cantiere dello storico "Grand Hotel Et Des Palmes" di Palermo.

CERTIFICAZIONI

- ATTESTAZIONE SOA RINA per le categorie:
 - ✓ categoria OGI classifica IV
 - ✓ categoria OGI I classifica I
 - ✓ categoria OS28 classifica II
 - ✓ categoria OS30 classifica II
- CERTIFICAZIONE DEL SISTEMA DI QUALITÀ UNI EN ISO 9001:2015
- CERTIFICAZIONE FGAS Reg. (CE) n.303/2008 per l'installazione, manutenzione e riparazione di impianti di climatizzazione
- Azienda iscritta alla WHITE LIST
- Azienda in possesso di rating della legalità RT4974 (Punteggio ★+)
- ABILITAZIONE ALLA EX LEGGE 46/90 lettere "a – b – c – d – e – f – g"
- ISCRIZIONE al n. A00320040 dell'Albo Nazionale Gestori Ambientali
- COPERTURA ASSICURATIVA AXA con massimali RCT e RCO fino a 5.000.000,00 € e in postumo fino a 500.000,00 €.

I NOSTRI MAGGIORI CLIENTI



Grand Hotel Miramare
★★★★
TAORMINA - SICILY



Grand Hotel Et Des Palmes
Palermo



A.S. PALERMO CALCIO



UNIVERSITÀ
DEGLI STUDI
DI PALERMO

fino[®]
www.fino.com.mt

UBI >< **Banca**

 **UniCredit Group**

INTESA  **SANPAOLO**

CheBanca!
Gruppo Mediobanca

CREDEM

 **COMPASS**
GRUPPO MEOBIBANCA

 **IRFIS**
FINSICILIA

 **Igea Banca**

 **ESERCITO**

LE NOSTRE REALIZZAZIONI

AREA NORD



UniCredit Group

Allestimento di layout e realizzazione area Self/Safe della filiale Unicredit di Alessandria (AL) – P.zetta Lega Lomabrda

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE
- ✓

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2018

Altri allestimenti:

- **Ristrutturazione filiale di Rivoli (TO) – 2018;**



UBI Banca

Allestimento della filiale UBI Banca di Borgo San Dalmazzo (CN) - P.za Liberazione, 8

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2018

Altri allestimenti:

- **Ristrutturazione filiale di Busca (CN) – 2018;**
- **Ristrutturazione filiale di Santo Stefano Belbo (CN) – 2018;**
- **Ristrutturazione filiale di Borgomanero (NO) – 2018;**



INTESA  **SANPAOLO**

Allestimento della filiale Intesa Sanpaolo sul Lago Maggiore nel comune di Arona (NO) - Corso Repubblica, 1

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2018

Altri allestimenti:

- *Ristrutturazione filiale di Briga Novarese (NO) – 2018;*
- *Modifiche layout filiale di Cossato (BI) – 2018;*
- *Modifiche layout filiale di Torino, Via Cimarosa – 2018;*
- *Modifiche layout filiale di La Spezia (SP) – 2017;*
- *Modifiche layout filiale di Chiavari (GE) – 2017;*

AREA CENTRO



CREDEM

Allestimento dell'edificio sede del nuovo centro direzionale e della nuova filiale Credem di Via Paisiello, 33 - Roma

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2016



i Igea Banca

Allestimento della nuova filiale Igea Banca di Via Paisiello - Roma

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2016

Altri allestimenti:

- **Allestimento filiale Intesa Sanpaolo di Roma, P.le Porta Pia (ROMA) – 2016;**
- **Modifiche layout varie filiali Intesa Sanpaolo di Roma – 2016/2017/2018;**

AREA SUD



**Grand Hotel Et Des Palmes
Palermo**

Realizzazione dei nuovi impianti idrici, di climatizzazione, antincendio e trattamento aria del Grand Hotel Et Des Palmes di Palermo (PA).

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: IN CORSO



Grand Hotel Miramare
★★★★
TAORMINA - SICILY

Ristrutturazione dei prospetti, di alcune stanze e della hall di ingresso, nonché il ripristino degli spazi esterni del Grand Hotel Miramare di Taormina (ME).

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2017



Ristrutturazione del ristorante Il Ghiottone Raffinato nel centro di Palermo (PA).

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2018



UNITED COLORS
OF BENETTON.

SICILIA
OUTLET VILLAGE
ARCUS REAL ESTATE

Allestimento dello spazio espositivo Benetton all'interno del Sicilia Outlet Village di Agira (EN).

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2016



Lavori di manutenzione e ampliamento dell'impianto di climatizzazione della sede dell'Istituto di Vigilanza Mondialpol in Termini Imerese (PA).

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2018



TRINACRIA

Manutenzione straordinaria dei locali officina, realizzazione di nuova recinzione e manutenzione della copertura della concessionaria IVECO in Termini Imerese (PA)

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2017



U.S. Città di Palermo S.p.A.

ALLESTIMENTO nuove tribune VIP, sky box e spogliatoi presso lo stadio comunale Renzo Barbera di Palermo.

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2015/2016





Allestimento nuovi uffici direzionali al piano primo dello stabilimento produttivo del marchio TO.DA. Caffè.

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: IN CORSO



i Igea Banca

Allestimento della nuova filiale Igea Banca di Via Dante – Palermo

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2016



INTESA  SANPAOLO

Allestimento della filiale online Intesa Sanpaolo all'interno del nuovo centro direzionale di Via G. Cusmano, Palermo (PA)

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ OPERE EDILI
- ✓ OPERE IMPIANTISTICHE

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2018

ESTERO



fino[®]
www.fino.com.mt *C. Fino & Sons*

**Allestimento della nuova area
espositiva dello store C. Fino & Sons
in Malta**

CATEGORIE LAVORO:

- ✓ **OPERE EDILI**
- ✓ **OPERE IMPIANTISTICHE**

PERIODO DI ESECUZIONE: ANNO 2018

DATI GENERALI

RAGIONE E DENOMINAZIONE SOCIALE
BELLAVILLE SOLUTIONS S.r.l.

AMMINISTRATORE UNICO
LUANA BELLAVILLE

SEDE LEGALE ED OPERATIVA – AREA SUD

**Via Paolo Paternostro, 94
90141 - Palermo (PA)**

**Zona Industriale - Centro Direzionale ASI
90018 Termini Imerese (PA)**

SEDE OPERATIVA – AREA CENTRO E NORD

**Corso Vittorio Emanuele II, 18
00186 - Roma (RM)**

TELEFONO **+39 091.8145202**
FAX **+39 091.8190410**

E-MAIL **info@bellavillesolutions.it**

PEC **bellavillesolutions@pec.it**

SITO WEB **www.bellavillesolutions.it**